

Amtliches.

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses im Großen Sitzungssaal des Rathauses, Marktstraße 7 am Dienstag, 11. Juli 2023, 18 Uhr

Liebe Mitbürgerinnen,
liebe Mitbürger,

am **Dienstag, 11. Juli 2023, 18 Uhr**, findet im Großen Sitzungssaal des Rathauses eine öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses statt, zu der ich Sie hiermit einladen darf.

Die öffentlichen Beratungsunterlagen liegen im Sitzungssaal öffentlich aus.

Die Bekanntmachung der Sitzung und die Vorlagen zu den einzelnen öffentlichen Tagesordnungspunkten können auch im Rats- und Bürgerinformationssystem mit dem Link:

<https://nuertingen.more-rubin1.de> aufgerufen werden.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Johannes Fridrich
Oberbürgermeister

TAGESORDNUNG

1. Bekanntgabe von in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüssen
2. Bahnstadt Nürtingen – Östliche Bahnstadt – Freianlagen hier: aktueller Planungsstand und Beschluss über das weitere Vorgehen (Vorberatung)
3. Bahnstadt Nürtingen – Östliche Bahnstadt – Sondergebiet hier: Vorstellung Handlungsoptionen Gebäude Plochinger Straße 31
4. Windenergieanlagen Nürtingen – Standortuntersuchung Grundsatzbeschluss Untersuchung potenzieller Standorte (Vorberatung)
5. Freiflächenphotovoltaikanlagen Grundsatzbeschluss – Art der Anlagen (Vorberatung)
6. Gestaltungs- und Erhaltungssatzung für die Altstadt von Nürtingen („Stadtbildsatzung“) – Grundlegende Überarbeitung
 1. Verfahrenseinleitender Beschluss
 2. Beschluss über die öffentliche Auslegung
7. Verlängerung der Veränderungssperre vom 27. Juli 2021 (Vorberatung)
8. Barrierefreiheit bei Bauvorhaben – Antrag der Fraktion NT14 (Vorberatung)
9. Status und weitere Planungen „Stadtbalkon“
10. Förderrichtlinien für die kommunale Förderung von Stecker-Solargeräten
11. Bericht über laufende Planungen und Maßnahmen

Termine.

Informationsveranstaltung zur Konzeptvergabe in der Östlichen Bahnstadt

Im Urbanen Gebiet der Östlichen Bahnstadt Nürtingen soll ein lebendiges und nachbarschaftliches Quartier entstehen. Die Stadt Nürtingen vergibt hierfür in den kommenden Jahren vier Baufelder für gemeinschaftliche Wohnungsbauvorhaben. Im ersten Bauabschnitt werden im Jahr 2024 nun Grundstücke der ersten beiden Baufelder im sogenannten Konzeptverfahren ausgeschrieben. Die Grundstücke werden zum Festpreis an die Bewerberinnen und Bewerber mit dem inhaltlich besten Konzept vergeben.

Wir laden Sie herzlich zu einer Informationsveranstaltung ein:

Gemeinschaftliches Wohnen und Konzeptvergabe in der Östlichen Bahnstadt Nürtingen am Donnerstag, den 6. Juli 2023 ab 18 Uhr im Rathaus in der Glashalle

Im Rahmen der Veranstaltung informiert die Stadt Nürtingen zusammen mit der statthaus münchen, die die Stadt bei dem Vergabeverfahren unterstützt, über Grundzüge gemeinschaftlicher Wohnprojekte. Im Anschluss wird dargelegt, wie das Verfahren in groben Zügen ablaufen wird und welche Erwartungen an die Bewerberinnen und Bewerber damit verbunden sind. Für Einzelpersonen, die Anschluss an eine Gruppe suchen, wird aufgezeigt, welche Möglichkeiten es gibt, eine Projektinitiative zu gründen oder sich einer Gruppe anzuschließen.

Bereits bestehende Gruppen, die Mitstreiterinnen und Mitstreiter oder auch Kooperationspartner für eine Grundstücksbewerbung suchen, haben die Möglichkeit, sich kurz vorzustellen.

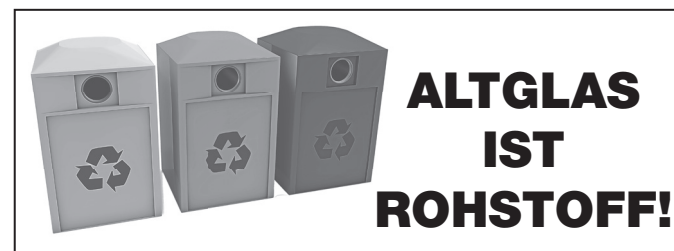
Im Anschluss besteht die Gelegenheit, Rückfragen zu stellen und sich zu vernetzen.

Es ist möglich, sich in eine **Interessentenliste** für Informationen rund um das Ausschreibungsverfahren im Urbanen Gebiet der Östlichen Bahnstadt einzutragen. Bitte melden Sie sich hierfür und auch für den Fall, dass Sie bereits eine bestehende Gruppe sind, die sich vorstellen möchte, unter kontakt@konzeptvergabe-nuertingen.de.

Darüber hinaus können Gruppen oder Einzelpersonen auf der Suche nach Mitstreiterinnen und Mitstreitern bei Bedarf Ihre Kontaktdaten auf einer zur Veranstaltung gehörenden digitalen Pinnwand veröffentlichen unter <https://t1p.de/p9ohk>

Informationen zur Konzeptvergabe in der Östlichen Bahnstadt finden Sie auch auf der **Webseite der Stadt Nürtingen**, erreichbar unter www.nuertingen.de/konzeptvergabe-bahnstadt

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme!



Nürtinger Neckarfest 2023 – Wir brauchen dich!

Hast du schon gehört? Das Neckarfest 2023 steht vor der Tür und es wird super! Aber damit wir richtig durchstarten können, brauchen wir deine Hilfe.

Wir suchen Leute, die am 7. Juli 2023 und 8. Juli 2023 vor Ort als Helferinnen und Helfer dabei sind. Es gibt viele spannende Aufgaben, bei denen du dich engagieren kannst. Du könntest zum Beispiel alkoholfreie Drinks ausschenken, an den Kassen und Pfandrückgabestellen aushelfen, oder beim Auf- und Abbau der Biertischbänke mit anpacken.

Die Einnahmen werden durch ein Punktesystem an die Vereine verteilt. Jeder Job wird dabei bepunktet, also unterstützt du mit deinem freiwilligen Einsatz aktiv unsere Vereinslandschaft! Keine Sorge, für Essen und Trinken wird natürlich gesorgt. Egal, ob du nur ein paar Stunden oder den ganzen Tag Zeit hast – dein Einsatz wird geschätzt und macht einen großen Unterschied.

Melde dich bei unserem Organisationsteam, um uns mitzuteilen, dass du dabei sein möchtest. Ruf uns an unter 07022 75524 oder schick uns eine E-Mail an d.senczek@nuertingen.de. Wir werden uns sofort bei dir melden, um alle Details zu besprechen und deine Unterstützung zu organisieren.

Ein riesiges Dankeschön im Voraus für deine großartige Unterstützung und dein Engagement für unser Neckarfest! Wir können es kaum erwarten, mit dir eine unvergessliche Zeit zu haben.



Freuden und Verwicklungen des Lebens

Literarisch-musikalischer Abend (nur mit Anmeldung)

Dr. Waltraud Falardeau, Sabine Burkhardt, Andreas Baumann

Freitag, 14. Juli, 19.30 Uhr (21810)

Samstag, 15. Juli, 19.30 Uhr (21811)

Oberboihingen, Hofgut Tachenhausen

Zukunfts-Talk im Gok'schen Keller mit Sanni Luis

Gespräch und Musik, mit Anmeldung (11202B)

Prof. Dr. Rainer Nübel, Sanni Luis, Matthias Baumhof

Freitag, 21. Juli, 19 Uhr

Nürtingen, Hölderlinhaus, Gok'scher Keller

Im mittelalterlichen Skriptorium Führung durch die Sonderausstellung im Stadtmuseum

Führung mit Anmeldung (11105B)

Sonntag, 16. Juli, 14 Uhr

Stadtmuseum Nürtingen

Informationen/Anmeldungen: Über unsere Homepage www.vhs-nuertingen.de oder telefonisch unter Tel. 07022 75-330 sowie im Fachbereich Beruf und Karriere Tel. 07022 75-341.

Persönlich sind wir in unserer Geschäftsstelle im Hölderlinhaus, Schloßgartenstraße 2 gerne für Sie da.